

Pressemitteilung

Frankfurt, 24. Januar 2019

Habona mit neuem Platzierungsrekord in 2018

+++ Habona platziert 60 Millionen Euro in 2018 +++
+++ Immobilienankäufe in 2018 erneut über 100 Millionen Euro +++

Der Frankfurter Fondsinitiator und Asset Manager Habona Invest konnte im Jahr 2018 sein Eigenkapitalplatzierungsvolumen deutlich steigern. Insgesamt wurde bei Privatanlegern 60 Millionen Euro Eigenkapital eingeworben und somit das Rekordergebnis aus dem Vorjahr sogar noch um 25% gesteigert. Sämtliche Mittel flossen in den Habona Einzelhandelsfonds 06, dessen Platzierungsstand damit aktuell ca. 75% erreicht hat.

Planmäßig investiert der Nahversorgungs-Spezialist die Mittel des Fonds in deutsche Lebensmitteleinzelhandels-Immobilien. Insgesamt akquirierte Habona im Jahr 2018 für den Fonds 29 Immobilien mit einem Investitionsvolumen von über 100 Millionen Euro und hat damit die Investmentleistung des Vorjahres bestätigt.

Die letzten Ankäufe für den Habona Einzelhandelsfonds 06 mit einem Gesamtinvestitionsvolumen von 15 Millionen Euro entfielen zum Jahresende 2018 auf vier Nahversorgungsimmobilen mit den Hauptmietern Rewe bzw. Netto in den Bundesländern Hessen, Rheinland-Pfalz und NRW.

Über Habona Invest

Die Habona Invest GmbH ist ein auf Immobilien spezialisierter Initiator für alternative Investments mit Sitz in Frankfurt am Main. Als mittelständisches und unternehmergeführtes Investmenthaus hat Habona bisher sieben Immobilienfonds in den Bereichen Einzelhandel und Kindertagesstätten aufgelegt und bei Privatanlegern über EUR 250 Millionen Eigenkapital platziert. Habona managt derzeit ein Immobilienvermögen von über EUR 350 Millionen. Das Management verfügt über eine 30-jährige Expertise in Ankauf, Due Diligence, Finanzierung, Management und Verkauf großer Immobilienportfolios in ganz Deutschland sowohl im institutionellen als auch im privatwirtschaftlichen Immobiliengeschäft. In Akquisition und Asset Management kann das Management auf einen Track Record mit einem Gesamtvolumen von ca. EUR 5 Milliarden verweisen. Ein dreiköpfiger Beirat mit einer langjährigen Immobilienexpertise unterstützt Habona in den jeweiligen technischen, steuerrechtlichen und kaufmännischen Spezialgebieten.