



**SIE SUCHEN NACH EINER NEUEN HERAUSFORDERUNG?**

**WIR SUCHEN SIE!**

Wir sind ein auf Nahversorgungsimpobilien spezialisiertes Unternehmen auf weiterem Wachstumskurs mit Sitz in Frankfurt am Main. In den über 10 Jahren seit Gründung haben wir uns zu einem bedeutenden Marktteilnehmer in unserem Segment entwickelt. Unsere an den Grundbedürfnissen ausgerichteten Investitionen, hierzu zählen insbesondere Lebensmittelmärkte, Stadtteil- und Quartierszentren sowie Kindertagesstätten, sind Wachstumstreiber und Stabilitätsanker und das nicht nur in Krisenzeiten. Als erfolgreicher Fondsinitiator und Asset Manager decken wir mit unserem hochqualifizierten Team große Teile der gesamten Immobilien-Wertschöpfungskette ab. Unser jährlich erscheinender Habona Report ist meinungsbildend.

**Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen**

## **PROPERTY MANAGER (M/W/D)**

**GERNE MIT ERFAHRUNG IM EINZELHANDELSBEREICH**

### **IHRE AUFGABEN**

- » Verantwortliche Steuerung aller kaufmännischen Vorgänge und technischen Immobiliendienstleistungen
- » Mieterbetreuung, Vermietungssteuerung, Begleitung der Dienstleister
- » Stammdatenpflege, Objektcontrolling, Budgeterstellung und Budgetverfolgung
- » Dokumentation und Reporting
- » Regelmäßige Objektbegehungen, Erstellung von Dokumentationen sowie Einleitung und Betreuung erforderlicher Maßnahmen

### **IHRE QUALIFIKATION**

- » Immobilienwirtschaftliche Ausbildung und/oder einschlägiges Studium
- » Mehrjährige Berufserfahrung im Property Management
- » Versierter Umgang mit dem MS-Office Paket, Erfahrung mit Property-Management-Software (idealerweise iX-Haus)
- » Sichere Kenntnisse im Miet- und Vertragsrecht
- » Eigenverantwortliche, zuverlässige und teamorientierte Arbeitsweise
- » Verbindliches und sicheres Auftreten

### **UNSER ANGEBOT**

- » Spannendes, abwechslungsreiches Aufgabengebiet in einem etablierten und wachsenden Unternehmen
- » Tätigkeit auf Eigentümerseite in einem hochmotivierten, professionellen Team
- » Attraktives Arbeitsumfeld in einem zukunftsorientierten Unternehmen
- » Wettbewerbsfähige, motivierende Vergütung
- » Fundierte, praxisorientierte Einarbeitung
- » Begleitung und Unterstützung bei der beruflichen Weiterentwicklung